

あふやふにゅうす

編集・発行:特級代理店(株)大蔵保険コンサルタント 〒167-0043 東京都杉並区上荻1-4-5村上ビル5F TEL.03-3392-6765 FAX.03-3392-6794

保険損害代理店協会認定
特級代理店
秋号

富士火災海上保険(株)
三井住友海上火災保険(株)
東京海上火災保険(保)
あいおい損害保険(株)
アリコジャパン
オリックス生命保険(株)
東京海上日動火災生命保険

地震と保険と防災

の災害に合はれた方に、心からお見舞い申し上げます。

前回のヤブヤブニュースでは、「水害事故」の保険を中心とし、記事をまとめましたが、「雨漏り」「台風による吹込み雨」などは保険金が出ないものの、なぜ大戻では出るのかという質問を弊社契約者以外から多く頂いておりました。その回答は「発生原因にあります!」上記事故報告を單に、「戸のトイがつまつた」「給配管がつまつて逆流した」などは保険の支払い対象になります。また地下室の床上浸水の場合には、有責となっていますが、地下室が駐車場や機械室の場合は問題になつていません。要は「どんな代理店に入しているか?」しっかりと事故状況を報告され相談しているかです。加入する時に、価格や付き合いだけで保険を判断していくのは、有効な活用はできないと思います。

さて、地震保険に話は移ります。地震保険に加入できるのは、生活用の建物と家財にのみ、その保険金額の30%まで地震保険をつけることがあります。生活用でない建物、什器備品・商品には地震保険は原則的にはつけられません。また、支払いは50%以上まで損害を全損として100%の支払い。20%以上の

損害を半損として50%の支払い。財産は30%以上も半損)そして3%以上と0%又は30%未満を一部損として5%の支払います。この3バーテンだけを支払います。地震による72時間以内の不審火も一般での火災保険の支払い対象には原則なりませんので地震の時の火事にはご注意下さい。別紙パンフレットの支払い例を参考にして下さい。

一方保険とは別に国が行っている「災害救助法」の応急修理があります。半壊・半焼した住宅の屋根や窓ガラスの応急修理を対象に1世帯当たり5万9千円を最高で支払います。さらに「被災者生活再建支援法」もあり、住宅の解体撤去費や整地費など30万円を支給する補助制度もあります。ただし年収50万以上の世帯は対象外になっていますのでご注意下さい。今回新潟県は上記を「建築・改築などに枠を広げる予定」のようです。

今回の震で注目したいのは土曜の夕方のわりに「火災が少なかつた」ことにあります。阪神大震災の時はガス管が鉄。新潟は冷寒地のため10mも伸びびぢみするPE管を使用していてその効果が大きかつたと言われています。さて東京地区はと、大部分の地中のガス管はも建物についている管は隣家からの火や熱などからカバーするために鉄が使われていま

す、従つて建物が崩壊した時は、密集した住宅地の建物付近にはガスが満流して確実にガスの元栓を締めること、火の始末をきちんとすることとの二点は必ずして下さい。

そして、個人でできる「防災・予防」を再度この機会にご検討と訓練して下さい。まことに枕もとに生活必需品を置く事、「メガネ・入れ歯・お金・靴・懐中電灯・ラジオ・軍手・乾パン・水など」(防災グッズの入れ替えも注意)。家族の集合場所や安否確認の方法。携帯電話での確認言板「1-7-1」(1-モードメニュー)の活用方法の確認など。また、家具の倒壊などを防ぐために、ストップバーなどで固定することも行つて下さい。携帯電話は緊急時に限らぬことも頭に入れておき、バッテリーの充電方法なども検討しておきましょう。(コンビニなどで使い捨てる充電器が売られています)さらに車を運転中の地震ではゆっくり左に寄せて停車させて、キーをつけたまま車から離れて下さい。特に「あわてない」ことが何よりも重要なことです

これから雪が降る大変な時期を迎えてます。自然災害は時期を待たずして突然やります。保険は残念ながらその後の対応しかできません。被害を最小に抑える「心と体の準備」を「予防・防災の訓練」で日頃から身につけることを改めてお勧めします。

現地の代理店からの報告では、保険満期の更新ができない（保険料を払えない）契約車両での事故が発生した。などの業務上の問題点も報告されました。

また、救援物資はかなり届いてきたようですが、お年寄り用の貼り付けカイロや大人用おむつが足りないなども入っていません。これから冬を迎える被災地は豪雪地帯です。帰る家をなくされた方の気持ちを思うと胸が痛みます。皆さんと共に一日も早い復興を応援していきたいと思っています。

アパートに入居した際不動産会社から半ば強制的に住民共済の火災保険に入らされた。今回隣家の火災で延焼し、額もられる要件を満たしていたのに十分の二年もらえなかつた。共済という名前で信用したのに加入していなければ無許可共済だった。共済には「共済・全労災・県民共済などそれぞれ法規制のある許可共済と規制法令のない無許可共済があります。長引く不景気で共済の人気は高まっている傾向にありますが、それに便乗する形で無許可共済も増えてきております。被災地に無許可共済に加入していた方が無いことを祈る

気をつけてください

編集後記

その時あなたは？！
大蔵保険のご契約者新潟中越地震体験記



10月23日、仕事熱心なご契約者は、(学生時代から社長の友人であり、萩原印刷株式会社代表取締役 萩原 誠氏当社の大事なお客様のお一人です)お客様との接待ゴルフで新潟県湯ノ村(震源地より車で15分の距離)大湯温泉に行ってました。今日のゴルフはまづまづ、仕事の話もできた。温泉で疲れをとり、後は6時からの宴会で・・・エレベーターを降りたとたん、急に突き上げる搖れ、もちろん立っていられない!そして停電あたりは真っ暗!しばらくしてホテルの人の指示で大広間に集められました。もちろん宴会のきのこ鍋やごちそうはおあづけ。暗闇の中での不安な時。携帯電話は通じない、なんとか家に連絡をとらなくてはホテルの電話でやっと自宅に連絡「俺、大夫丈夫!連絡は度々とれるかわからないけど・・・心配しなくていいよ」それだけ伝えて、また大広間に戻り大きな余震を何度も感じながら不安の中で一夜を過ごしました。翌24日朝、この地が震度5ということとともにひどい地域があることがうっすらと分かつてきました。高速は使えない、でも違うルートで東京に戻れる!そんな情報もどこからともなく届きました。そこで、お客様と信号がつかない17号線を下って苗場へ、そうだ昨日から口に入れたのは配給された握り飯一個だけ!苗場プリンスによって朝食を取った時、本当の被害の大きさを知りました。現地にいる時には、正しい情報が入らないことを身をもって経験してきました。編集長の杉山も數十年前の夏仙台の実家の出産のため帰っていました。ちょうど産婦人科より帰ってきてやれやれとお腹をさすった時でした。ドーンという音とともに宮城県地震が襲ってきたのです。とっさにあたまを座布団でカバーし、搖れ動く家の中から庭に目をやりますと池の水が垂直に動き鯉が上下に飛び跳ねてます。今でもその光景が目に焼きついています。その時に生まれた娘も結婚し、一児の母になりました。今回の被害にあわれた方お察しいたします。でもきっといい状況が来る!どうぞ希望を持って生活していただきたいと思います。

(杉山)

編集後記
台風に続いて今度は地震で
す。いつたいどうなつてい
るのでしょうか。
今回の台風二十三号は大轟
保険が入居している村上ビ
ルにも被害をおよぼしまし
た。八階からしたまでの雨
トイがす飛んでしまいま
した。お客様の被害はつま
ひさしが落ちてしまつたと
いうのが一件ありました。
人的被害が無かつたのには
ほつといたしました。
猛暑だ、災害だ、地震だと
明け暮れた今年も残りわずか
か、来年こそは平穏な年で
ありますように願わざには
いられません。スタッフ一同